



טל': 03-5303559 פקס: 03-5303320

סנדוק الأبحاث الطبية وخدمات صحية - شيبا  
(جمعية مسجلة) 580301992  
تل هشومير، رمت غان 5265601، إسرائيل

**مناقصة علنية لأعمال بناء، كهرباء، تشطيب وتطوير فرع الطب النفسي،  
الطب النفسي للبالغين - رقم المشروع 1092  
في المركز الطبي على اسم ح. شيبا، تل هشومير  
مناقصة رقم 22198149**

1. نطلب بهذا تلقي عروض أسعار لمناقصة **للقيام بأعمال بناء، كهرباء، تشطيب وتطوير فرع الطب النفسي، الطب النفسي للبالغين، في المركز الطبي على اسم ح. شيبا، تل هشومير**. بموجب الطلبات والخرائط المرفقة لمستندات المناقصة (يعتبر هذا الإعلان وصفحات الشروط العامة المرفقة لمستندات المناقصة جزء لا يتجزأ من مسندات المناقصة).
2. مستندات المناقصة منشورة في موقع " دائرة المشتريات الحكومية " على الانترنت، يمكن الاطلاع عليها وطباعتها مجاناً ، فيما يلي تفاصيل الرابط : <https://mr.gov.il/igstorefront/he>
3. تُقبل الأسئلة الاستفسارية حتى يوم الخميس الموافق 22.7.2021، الساعة 12:00، فقط عبر البريد الإلكتروني على العنوان: [yoav@korot-projects.com](mailto:yoav@korot-projects.com) تُرسل الأجوبة على الأسئلة الاستفسارية بشكل مركز عبر البريد الإلكتروني بيوم الأحد الموافق: 1.8.2021 حتى الساعة 16:00.
4. شركة مسجلة في سجل المقاولين رمز 100، مجموعة ج-3 بإمكانها الاشتراك في المناقصة.
5. يجب على المشترك في المناقصة أن يكون صاحب تجربة مثبتة:  
أ. نفذ مقدم العرض وأكمل بالسنوات الـ 7 الأخيرة مشروع واحد على الأقل تركيبه التكنولوجية واللوجستية مشابهه للتركيبية التكنولوجية واللوجستية للمشروع موضوع هذه المناقصة، بما في ذلك تنفيذ الأعمال في هذا المشروع في مناطق مأهولة باكتظاظ والحجم المالي للمشروع كالمذكور على الأقل بحجم المشروع موضوع هذه المناقصة.  
ب. نفذ مقدم العرض وأكمل بالسنوات الـ 7 الأخيرة مشروعين اثنين على الأقل تركيبتهما التكنولوجية واللوجستية مشابهه للتركيبية التكنولوجية واللوجستية للمشروع موضوع هذه المناقصة، بما في ذلك تنفيذ الأعمال في هذا المشروع في مناطق مأهولة باكتظاظ والحجم المالي لكل مشروع منهما على الأقل نصف التكلفة المالية للمشروع موضوع هذه المناقصة.
6. يجب على مقدم العرض أن يكون مواطناً ومن سكان إسرائيل أو اتحاد اتحد بموجب القانون في إسرائيل.
7. يجب على مقدم العرض تقديم تصريح حول عدم وجود إدانات بمخالفات بموجب قانون العمال الأجانب وقانون الحد الأدنى للأجور.
8. تجري جولة المقاولين يوم الخميس الموافق 15.7.2021، في تمام الساعة 10:00. مكان اللقاء: قسم البناء والازدهار- غرفة الجلسات. المسؤول عن التواصل: يوآف نوسبوم، الهاتف المحمول - 054-3366783 الاشتراك في جولة المقاولين إجباري.



טל': 03-5303559 פקס: 03-5303320 FAX:

9. يجب على مقدم العرض إرفاق المستندات التالية لعرضه (البند أ وحتى البند و هي طلبات حد أدنى):

- أ. التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب) للعام- 1976.
- ب. تصريح ساري المفعول من مسجل المقاولين حول التصنيف المطلوب في البند رقم 4 أعلاه.
- ج. تصريح حول كون مقدم العرض مواطن ومن سكان إسرائيل بموجب المطلوب في البند رقم 6 أعلاه.
- د. تصريح بعدم وجود إدانات كالمذكور في البند رقم 7 أعلاه.
- هـ. توصيات وتصاريح حول التجربة بموجب المطلوب في البند رقم 5 أعلاه.
- و. تصريح الاشتراك في جولة المقاولين
- ز. كفالة اشتراك في المناقصة بقيمة **680,000 ش.ج (ستمائة وثمانين شاقل جديد فقط)**، سارية المفعول حتى تاريخ **30.12.2021**.

10. وقت التنفيذ – التنفيذ على مراحل – المرحلة أ: 8 أشهر تنفيذ

11. لا يلتزم صاحب الدعوة بقبول العرض الأدنى، أو أي قسم منه، أو أي عرض آخر أياً كان، كذلك يحق لصاحب الدعوة إلغاء المناقصة أو توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو لأسباب إدارية و/أو لأسباب تنظيمية.
12. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بإدارة مفاوضات مع المتنافسين بالمناقصة بموجب المادة 7 (أ) و/أو إجراء عملية تنافسية إضافية بموجب المادة 17 هـ من لوائح قانون واجب المناقصات، للعام - 1993 (في حالة كانت الفجوة المالية بين العروض الرائدة أقل من 20%، أو في حالة تجاوز التقدير المحدد) وأيضاً يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتوزيع الأعمال بين عدد من مقدمي العروض.
13. يحق لصاحب الدعوة زيادة و/أو تقليل الكميات في بنود الأعمال المختلفة وفقاً لتقديراته الحصرية بكل حجم ولن يكون للمقاول أي دعوى بهذا الشأن.  
أسعار الأعمال الإضافية (الاستثناءات) تكون على أساس تسعيرة " ديكل" لأعمال بأحجام كبيرة، بتخفيض 15% أو بموجب بنود العقد المشابهة في جدول الكميات، وفقاً لتقديرات المُشرف.
14. تعطى الأفضلية في نطاق معايير السعر لشراء بضائع من إنتاج البلاد والتي لا تزيد أسعارها عن سعر شراء البضائع من مستوردين بزيادة 15% بشرط إرفاق تصريح مدقق حسابات للعرض حول سعر المركب الإسرائيلي في سعر العرض.
15. يجب إدخال عروض الأسعار مرفقة بكافة المستندات المطلوبة لصندوق المناقصات رقم 3 الموجود في قسم المناقصات والتعاقدات، الجناح 65، المركز الطبي شيبا، تل هشومير، حتى يوم الاثنين الموافق 30.8.2021 الساعة: 11:00 صباحاً.